**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ**

Պետական գույքի կառավարման կոմիտեն (այսուհետ` Կոմիտե) հաշվետու ժամանակահատվածում իրականացրել է ՀՀ օրենքներով, ՀՀ կառավարության 2021-2026 թվականների գործունեության տարեկան միջոցառումների ծրագրով և ՀՀ կառավարության որոշումներով կանոնակարգված հետևյալ կանոնադրական գործառույթները. պետական գույքի հաշվառում, մասնավորեցում, օտարում, պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների լուծարում, տարածքների վարձակալության և անհատույց օգտագործման տրամադրում, շենք, շինությունների ընդհանուր տարածքների սպասարկում, պետական սեփականություն հանդիսացող շենք, շինությունների տանիքներին և ձեղնահարկերում ալեհավաքների տեղադրման թույլտվության տրամադրում, ինչպես նաև Կոմիտեի ենթակայությանը հանձնված մասնավորեցման ենթակա պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների կառավարում և պետական մասնակցությամբ այլ առևտրային կազմակերպությունների գործունեության կառավարման համակարգում։

Հաշվետու ժամանակաշրջանում կատարված աշխատանքների արդյունքները ներկայացվում են ըստ պետական գույքի կառավարման բնագավառների.

**1. Պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների կառավարում և համակարգում**

Կազմակերպությունների ֆինանսատնտեսական վիճակի դիտարկում (մոնիտորինգի իրականացում)

Հաշվետու ժամանակահատվածում ՀՀ կառավարության 05․10․2017թ. N 1262-Ն որոշման համաձայն իրականացվել է 2024 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ պետական կառավարման մարմինների ենթակայության ֆինանսատնտեսական վերլուծության ենթակա առևտրային կազմակերպությունների ցանկերի հավաքագրում, համեմատում նախորդ տարվա ցանկերի հետ և ճշգրտում։ Որոշման համաձայն պետական մարմինների կողմից իրենց ենթակայության 2022թ. տարեկան ֆինանսական արդյունքներով վնաս ձևավորած առևտրային կազմակերպությունների ֆինանսական վիճակի վատթարացման և ձեռնարկված միջոցների վերաբերյալ պարզաբանումների մասին ամփոփ տեղեկանքը, ինչպես նաև կազմակերպությունների գործունեության բարելավմանն ուղղված Կոմիտեի առաջարկների վերաբերյալ պետական մարմինների տրամադրած տեղեկատվությունը ամփոփվել և ներկայացվել են ՀՀ վարչապետի աշխատակազմ։

*Կազմակերպությունների կառավարման համակարգում*

- «Հատուկ լեռնափրկարար ծառայություն», «Հրազդան մարզահամալիր», «Վնասվածքաբանության և օրթոպեդիայի գիտական կենտրոն» ՓԲԸ-ների և «Երևանի ջրամատակարարման ուղեմաս» ԲԲԸ-ի մասով նախապատրաստվել և շրջանառության մեջ է դրվել «Որպես նվիրատվություն գույք ընդունելու, բաժնետիրական ընկերությունների կանոնադրական կապիտալները նվազեցնելու և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեին գույք ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ։

- ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Հավաքական թիմերի մարզական կենտրոն» ՓԲԸ-ի 100 տոկոս պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերի մասնավորեցման վերաբերյալ ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Հեր-Հեր» հիդրոէլեկտրակայան» փակ բաժնետիրական ընկերության պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերը մասնավորեցնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

- Նախապատրաստվել և շրջանառության մեջ է դրվել «Պետական գույքը մասնավորեցնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, որով նախատեսվում է «Գագարինի արտադրական բազա» ՓԲԸ-ի լուծարումից հետո մնացած գույքը դասական աճուրդով ներկայացնել մասնավորեցման։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Գույքը որպես սեփականություն ընդունելու և ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, որով նախատեսվում էր «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Արթիկի երեկոյան դպրոց»» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության լուծարումից հետո մնացած գույքը ամրացնել Շիրակի մարզպետի աշխատակազմին։ Հարցը հանվել է ֆինանսատնտեսական նախարարական կոմիտեի նիստի օրակարգից։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք հանձնելու մասին**»** ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, որով նախատեսվում էր քաղ. Երևան, Շենգավիթ, Հ.Մանանդյան փողոց 41 հասցեում գտնվող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման իրավունքով հանձնել «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՓԲԸ-ին։ Հարցը հանվել է ֆինանսատնտեսական նախարարական կոմիտեի նիստի օրակարգից։

- Նախապատրաստվել և շրջանառության մեջ է դրվել «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի հուլիսի 13-ի N 1162-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու, Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակաների նախարարության «Արտակարգ իրավիճակների օդանավակայան» փակ բաժնետիրական ընկերության պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերի կառավարման լիազորությունները Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեին վերապահելու, որպես նվիրատվություն գույք ընդունելու, Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարությանն ամրացնելու և «Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակաների նախարարության «Արտակարգ իրավիճակների օդանավակայան» փակ բաժնետիրական ընկերությունը լուծարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Էներգաիմպէքս» փակ բաժնետիրական ընկերությունը լուծարելումասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ։

Հաշվետու ժամանակահատվածում հրավիրվել են բաժնետերերի 1 արտահերթ ժողով և տնօրենների խորհրդի 2 նիստ:

Կազմակերպությունների լուծարման գործընթացի կազմակերպում

Հաշվետու ժամանակահատվածում ստեղծվել է կազմակերպության լուծարման հանձնաժողով: 01.04.2024թ. դրությամբ լուծարման գործընթացում են գտնվում 9 կազմակերպություն:

Լուծարվող կազմակերպություններում իրականացվել է շուրջ 155267.0 հազ.դրամ վճարումներ, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե` 59695.0 հազ.դրամ, համայնքային բյուջե՝ 62.0 հազ.դրամ, աշխատավարձի գծով` 60796.0 հազ.դրամ և այլ կրեդիտորական պարտք՝ 34714.0 հազ.դրամ։

**2. Պետական գույքի հաշվառման գրանցամատյանի վարում**

Հաշվետու ժամանակահատվածում խմբագրվել է պետական գույքի էլեկտրոնային հաշվառման համակարգում գրանցված և նախկինում չհաշվառված հետևյալ տեղեկատվությունը․ 356 շենք և շինություններ, 30 չկառուցապատված հողամաս, 574 միավոր տրանսպորտային միջոց, 14 անվանում մտավոր սեփականության օբյեկտ, պետական բաժնեմաս ունեցող 35 առևտրային կազմակերպություն։

**3. Պետական անշարժ ու շարժական գույքի տնօրինում և օգտագործում**

Հաշվետու ժամանակահատվածում մշակվել և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել պետական անշարժ գույքի տնօրինման մասին 100 իրավական ակտի նախագիծ, որից՝ Կոմիտեի նախագահի 57 հրամանի նախագիծ, ՀՀ կառավարության որոշման 43 նախագիծ։ Նշված նախագծերից ՀՀ կառավարության կողմից ընդունվել է 16-ը, 11-ը ներկայացվել է ՀՀ կառավարության քննարկմանը, 15-ը գտնվում է շրջանառության մեջ, 1-ը հանվել է շրջանառությունից։

135 միավոր անշարժ գույքից 28 միավորի նկատմամբ կատարվել են իրավունքի պետական գրանցման աշխատանքներ, 52 միավոր անշարժ գույքի նկատմամբ կատարվել են սխալների և վրիպակների ուղղման, նոր վկայականների և հասցեների գրանցման աշխատանքներ, 55 միավոր անշարժ գույքի վերաբերյալ պահանջվել են միասնական տեղեկանքներ։

Պետության կարիքների համար հողամասերի, շենք-շինությունների չափագրման և հատակագծերի կազմման ծառայությունների մատուցման պետական գնման թիվ ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3-1 և թիվ ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3-2 պայմանագրերի համաձայն իրականացվել են 26 միավոր հողամասի և շինության չափագրման աշխատանքներ։

66 միավոր ավտոմեքենաների նկատմամբ կատարվել են պետական գրանցման աշխատանքներ, 44 միավոր անշարժ գույք հաշվառվել է պետական գույքի հաշվառման համակարգում, 23 միավոր անշարժ գույքի համար կազմվել են համապատասխան փաթեթներ, որոնք ներկայացվել են համապատասխան համայնքներ՝ հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխության, հասցեների տրամադրման, սահմանների ճշտման և այլ նպատակներով։

Կոմիտեում ստեղծված գույքի հանձնման-ընդունման հանձնաժողովի կողմից հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեի հաշվեկշիռ է ընդունվել 10 միավոր անշարժ գույք, 34 միավոր տրանսպորտային միջոց և 53 միավոր շարժական գույք, Կոմիտեին է հանձնվել 16 միավոր անշարժ գույք և 2886 միավոր շարժական գույք։

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 18-ի N 202-Ն որոշման պահանջները՝ 2024 թվականի առաջին եռամսյակի ընթացքում պետական գույքի օգտագործման և պահպանման վիճակը բացահայտելու և բարելավելու նպատակով կատարվել են մի շարք աշխատանքներ։ Աշխատանքային խմբի կողմից մոնիթորինգն իրականացվել է պետական սեփականություն համարվող անշարժ գույքի մշտադիտարկման (մոնիթորինգի) 2024 թվականի տարեկան ծրագրում ընդգրկված՝ Երևան քաղաքում և ՀՀ մարզերում գտնվող, ինչպես նաև ծրագրում դեռևս չընդգրկված, սակայն հրատապ ուսումնասիրության կարիք ունեցող մոնիթորինգի ենթակա 45 անվանում գույքի վերաբերյալ։ Մոնիթորինգն իրականացվել է գույքը օգտագործողի կողմից անհատույց օգտագործման, վարձակալության պայմանագրերով, ինչպես նաև քաղաքացիների և կազմակերպությունների կողմից ուղարկված դիմումերի հիմքերով։

**4. Պետական գույքի օտարում**

Հաշվետու ժամանակահատվածում մշակվել և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել պետական անշարժ գույքի օտարման մասին ՀՀ կառավարության որոշման 4 նախագիծ, որից 1-ը ընդունվել է, 3-ը ներկայացվել է ՀՀ կառավարության քննարկմանը։ Նշված նախագծերով օտարման է ներկայացվել 4 անվանում անշարժ գույք (ըստ օտարման ձևի՝ 2 աճուրդ, 2 ուղղակի վաճառք):

2023 թվականին ընդունված ՀՀ կառավարության 3 որոշումների համաձայն՝ 3 անվանում անշարժ գույք օտարվել է (ըստ օտարման ձևի՝ 2 աճուրդ, 1 մրցույթ)։Կոմիտեի նախագահի կողմից 2023 թվականին հաստատված 2 հրամանների համաձայն՝ հաշվետու ժամանակահատվածում օտարվել է 2 անվանում անշարժ գույք (ըստ օտարման ձևի՝ աճուրդ)։

Մշակվել և Կոմիտեի նախագահի կողմից հաստատվել է շարժական գույքի աճուրդով օտարման վերաբերյալ 17 հրաման: Նշված հրամաններով օտարման է ներկայացվել 54 միավոր տրանսպորտային միջոց, 349 միավոր այլ շարժական գույք և պետական սեփականություն հանդիսացող շենքի վերանորոգման արդյունքում առաջացած 27 միավոր պիտանի գույք և 5871 կգ մետաղի ջարդոն:

Հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեն կնքել է հետևյալ պայմանագրերը՝ 9 պետական գույքի օտարման, 13 պետական սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման, 81 ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության, 5 բնակելի տարածքի նվիրատվության, 35 անշարժ գույքի նվիրատվության, 5 անշարժ գույքի նվիրաբերության, 6 շարժական գույքի նվիրատվության, 1 հողատարածքն անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնելու մասին։ Կնքել են նաև հետևյալ համաձայնագրերը՝ 1 օտարման և գրավի պայմանագրի դադարեցման, 1 շարժական գույքի նվիրատվության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին, 1 շարժական գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին, 63 ոչ բնակելի տարածքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերում փոփոխություն կատարելու մասին, 22 վարձակալության պայմանագրից ծագող օգտագործման իրավունքի դադարեցման, 3 պետական սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման իրավունքի դադարեցման, 9 վարձակալության պայմանագրերում փոփոխություն կատարելու մասին, 1 վարձակալության պայմանագիրը լուծելու մասին։

**5. Պետական գույքի մասնավորեցման, օտարման, անհատույց օգտագործման, վարձակալության և նվիրաբերության պայմանագրերով ստանձնած պարտավորությունների կատարում**

Կոմիտեի գործառույթների շարքում կարևորվում է պետական գույքի մասնավորեցման, օտարման, անհատույց օգտագործման, վարձակալության և նվիրաբերության պայմանագրերով գնորդների կողմից ստանձնած պարտավորությունների կատարման նկատմամբ հսկողության իրականացումը:

2024 թվականի առաջին եռամսյակի ընթացքում՝

- 2 մասնավորեցման պայմանագրերով՝ 2 Գնորդ ստանձնել են Ընկերության գործունեության պրոֆիլի պահպանման պարտավորություններ, որոնց վերաբերյալ ներկայացված փաստաթղթերը գտնվում են ուսումնասիրման փուլում։

- 2 օտարման պայմանագրերով՝ 1 Գնորդ ստանձնել է ընկերության գործունեության պրոֆիլի պահպանման պարտավորություն, որի վերաբերյալ դեռևս փաստաթղթեր չեն ներկայացվել։ 1 գնորդ ստանձնել 5828․4 հազ․դրամի պարտավորություն, որի վերաբերյալ ներկայացված փաստաթղթերը գտնվում են ուսումնասիրման փուլում։

- 2 նվիրաբերության պայմանագրերով՝ 1 նվիրառու ստանձնել է 5000․0 հազ․ դրամի պարտավորություն, որի փոխարեն կատարել է 25280․0 հազ․ դրամ, իսկ 1 նվիրառու ստանձնել է նվիրաբերված գույքը բժշկական օգնության և սպասարկման նպատակով օգտագործելու պարտավորություն, որը կատարել է։

- անհատույց օգտագործման պայմանագրերով՝ 8 Փոխառու ստանձնել են գործարար ծրագրերով նախատեսված պարտավորություններ։ 2 փոխառու կատարել են գործարար ծրագրով նախատեսված պարտավորությունը, 1 փոխառու ներկայացրել է պարտավորության կատարման վերաբերյալ փաստաթղթերը, սակայն պահանջվել են լրացուցիչ փաստաթղթեր, իսկ 5 փոխառուի կողմից դեռևս չեն ներկայացվել փաստաթղթեր, քանի որ պարտավորության կատարման համար առկա են ժամկետներ։

**6. Կոմիտեի կողմից և ընդդեմ Կոմիտեի ներկայացված հայցադիմումները**

Հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեն իրականացրել է պետական գույքի կառավարման բոլոր գործարքներով ստանձնած պայմանագրային պարտավորությունների պատշաճ կատարման հսկողություն: Այս ոլորտում Կոմիտեի գործունեությունը կապված է նաև դատարաններում որպես հայցվոր և պատասխանող հանդես գալու հետ:

Հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեի կողմից նախապատրաստվել և դատական ատյաններ է ներկայացվել՝ 4 հայցադիմում, 1 հայցադիմումի պատասխան, 2 գրավոր առարկություն, 2 վերաքննիչ բողոք, 1 վերաքննիչ բողոքի պատասխան։

Դատական ատյաններում քննվող քաղաքացիական, քրեական, վարչական և սնանկության գործերով ապահովվել է դատական ներկայացուցչություն, ապահովվել է մասնակցություն Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունում հարուցված կատարողական գործողությունների արդյունքում իրականացված վտարման աշխատանքներին, մասնակցություն է ապահովել պետական սեփականություն հանդիսացող տարածքների ներխուժումը այլ անձանց կողմից վերացնելու նպատակով ՀՀ ոստիկանության ձեռնարկվելիք միջոցառումներին, մասնակցություն է ապահովվել ՀՀ գլխավոր դատախազությունում, ՀՀ ոստիկանության քրեական ոստիկանությունում, ինչպես նաև հարուցված քրեական գործերով վարույթն իրականացնող նախաքննական մարմիններում (ՀՀ հակակոռուպցիոն և քննչական կոմիտեներում)։

**7. Կոմիտեի ենթակայության «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացված աշխատանքները.**

Հաշվետու ժամանակահատվածում «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվել են հետևյալ աճուրդների կազմակերպման աշխատանքները. 147 միավոր շարժական գույքի (տրանսպորտային միջոց) աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 77 միավորը, 566 միավոր այլ շարժական գույքի աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 59 միավորը, 9 միավոր անշարժ գույքի աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 4 միավորը, 1 միավոր մասնավորեցման հիմունքով աճուրդի կայացում, որը չի կայացել, 22 տարածքի վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակով աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 16 միավորը, 42 միավոր այլ շարժական գույքի պայմանագրային հիմունքներով աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 11 միավորը, 7 միավոր շարժական գույքի (տրանսպորտային միջոց) պայմանագրային հիմունքներով աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 3 միավորը, 3 միավոր անշարժ գույքի պայմանագրային հիմունքներով աճուրդի կազմակերպում, որը չի կայացել:

ՊՈԱԿ-ի կողմից կատարվել են Կոմիտեին ամրացված ՀՀ Արմավիրի մարզում գտնվող 38 միավոր անշարժ գույքի գույքագրման աշխատանքներ, պետական գույքի էլեկտրոնային հաշվառման համակարգ է մուտքագրվել 60 միավոր անշարժ գույք։

ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվել է 457 միավոր շարժական գույքի պահառություն, ընդունվել է պահառության 18 միավոր տրանսպորտային միջոց, իսկ պահառությունից հանվել է (հանձնվել է գնորդներին կամ կազմակերպություններին) 64 միավոր տրանսպորտային միջոց։

ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվել են հետևյալ սպասարկման աշխատանքները՝

- ոչ կառավարական շենքերում՝ 10070.89 քառ.մ մակերեսի, Կառավարական 2-րդ շենքում 31747 քառ.մ մակերեսի, Կառավարական 3-րդ շենքում 30897 քառ.մ մակերեսի, Նալբանդյան 28 շենքում՝ 2187.8 քառ.մ մակերեսի։

- կնքվել են սպասարկման ծառայությունների մատուցման 2 և լուծվել սպասարկման ծառայությունների մատուցման 2 պայմանագրեր, իրականացվել է 4 միավոր անշարժ գույքի պահառություն։

**8. «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ-ի կողմից կատարված աշխատանքները**

Հաշվետու ժամանակահատվածում «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՓԲԸ-ում (այսուհետ՝ ՓԲԸ) անցկացվել է 22 միջոցառում, (այդ թվում՝ համերգներ, փառատոններ, ցուցահանդեսներ և այլ միջոցառումներ), անցկացվել է ամուսնության հանդիսավոր գրանցման 29 արարողակարգ։ Հաշվետու ժամանակահատվածում ՓԲԸ-ի կողմից կազմակերպվել է ՀՀ Զինված ուժերի կազմավորման 32-րդ ամսյակին նվիրված միջոցառումը, ընթանում են նախապատրաստական աշխատանքներ ՀՀ մարզերում հուլիս-օգոստոս ամիսներին կայանալիք Շառլ Ազնավուրի ծննդյան 100-ամյակին նվիրված հոբելյանական միջոցառումների կազմակերպման ուղղությամբ։

ՓԲԸ-ի ընդհանուր հաշվարկային ֆինանսական մուտքերը կազմել են 186170․9 հազ.դրամ, այդ թվում՝ պետության կողմից տրամադրվող պահպանության դրամաշնորհի շրջանակներում՝ 24280 հազ.դրամ, ձեռնարկատիրական ֆինանսական մուտքերը կազմել են 161890․9 հազ. դրամ։

ՓԲԸ-ի ֆինանսական ելքերը կազմել են 208018․6 հազ.դրամ։ Ծախսերի հիմնական մասն ուղղվել է ՄՀՀ կառույցի պահպանմանը, ինչպես նաև ՀՀ ՊՆ պատվերով՝ ՀՀ Զինված ուժերի կազմավորման 32-րդ ամսյակին նվիրված միջոցառման կազմակերպմանը։

Կոմունալ ծառայությունների գծով ծախսը (էլեկտրաէներգիա, գազամատակարարում, ջրամատակարարում, կապ) կազմել է 65546․9 հազ.դրամ, պահնորդական ծառայության գծով ծախս՝ 4011․7 հազ.դրամ, հարկերի գծով ծախս՝ 38369 հազ.դրամ, աշխատավարձի գծով՝ 38287․2 հազ. դրամ, այլ ծախսեր (միջոցառումների կազմակերպմանն ուղղված ծախս, ընթացիկ նորոգման ծախս և այլ)՝ 61803․8 հազ. դրամ:

**9. Պետական գույքի մասնավորեցումից, օտարումից և վարձակալությունից ստացված միջոցներ**

2024 թվականի առաջին եռամսյակի ընթացքում՝

**Պետական գույքի օտարումից** ստացված միջոցները կազմել են 1045077.8 հազ.դրամ, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե է փոխանցվել 775723.0 հազ.դրամ, իսկ համապատասխան համայնքային բյուջե՝ 269354.8 հազ.դրամ:

**Պետական գույքի մասնավորեցումից** ստացված միջոցները կազմել են 2302․6 հազ.դրամ, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե է փոխանցվել 2302․6 հազ.դրամ:

**Պետական գույքի վարձակալությունից** փաստացի ՀՀ պետական բյուջե է մուտքագրվել 169552.1 հազ.դրամ:

ՀՀ պետական սեփականություն հանդիսացող շենքերի և շինությունների տանիքներին ու ձեղնահարկերում **կապի սարքավորումների տեղակայման և սպասարկման պայմանագրերից** փաստացի մուտքագրվել է 81833․4 հազ.դրամ, որից ՀՀ պետական բյուջե է փոխանցվել 18338․1 հազ.դրամ, ՊՈԱԿ-ների բյուջեներ՝ 63445․4 հազ.դրամ, չբաշխված գումարը կազմում է 50․0 հազ.դրամ։

**Պետական սեփականություն համարվող հողերի** կադաստրային արժեքի վճարումից մուտքերը կազմել են 5336660.5 հազ.դրամ:

**Ամփոփում.**

վերը նշված հոդվածներով ստացված դրամական միջոցները կազմել են 6635426.4 հազ.դրամ, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե է փոխանցվել 6302576.3 հազ.դրամ, համայնքային բյուջեներ՝ 269354.8 հազ.դրամ, ՊՈԱԿ-ների բյուջեներ՝ 63445.4 հազ.դրամ, չբաշխված գումարը կազմում է 50․0 հազ.դրամ։

**10. Օրենսդրության բարելավումներ և բարեփոխումներ**

Հաշվետու ժամանակահատվածում՝ Կոմիտեի կողմից մշակվել և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ընդունվել են.

- 2024 թվականի հունվարի 25-ին ընդունվել է «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի ապրիլի 28-ի N 562-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության N 109-Ն որոշումը,

- 2024 թվականի հունվարի 25-ին ընդունվել է «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի ապրիլի 21-ի N 595-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության N 119-Ն որոշումը,

- 2024 թվականի փետրվարի 8-ին ընդունվել է «Պետական գույքի կառավարման 2024-2026 թվականների ծրագիրը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության N 199-Լ որոշումը։

- 2024 թվականի հունվարի 11-ին ընդունվել է «Բնակելի տարածքներ նվիրելու մասին մասին ՀՀ կառավարության N 40-Ա որոշումը, որով առաջարկվում է նվիրատվությամբ տրամադրել 5 բնակելի տարածք (5 ընտանիք, 12 անձ):

- 2024 թվականի փետրվարի 1-ին ընդունվել է 1988-1992 թվականներին Ադրբեջանի Հանրապետությունից բռնագաղթված և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիություն ստացած անձանց կողմից զբաղեցրած բնակելի տարածքները սեփականաշնորհելու մասին ՀՀ կառավարության N 158-Ա որոշումը, որով առաջարկվում է սեփականաշնորհման տրամադրել 6 բնակելի տարածք (5 ընտանիք, 10 անձ):

- 2024 թվականի մարտի մարտի 20-ին ընդունվել է ««Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի մասին» օրենքում փոփոխություն կատարելու մասին» ՀՕ-135-Ն օրենքը, որով «Արտակարգ իրավիճակների օդանավակայան» ՓԲԸ-ն հանվել է «Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի մասին» ՀՀ օրենքի մաս կազմող՝ «2017-2020 թվականներին մասնավորեցման առաջարկվող պետական բաժնեմաս ունեցող ընկերությունների, մասնավորեցման օբյեկտների (այդ թվում` մասնավորեցման նախորդ ծրագրերում ընդգրկված)» ցանկից:

Հաշվետու ժամանակահատվածում՝ Կոմիտեի կողմից մշակվել և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ են դրվել.

- ՀՀ վարչապետի աշխատակազմի քննարկմանն է ներկայացվել «Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» և «Պետական գույքի կառավարման մասին» օրենքում փոփոխություններ կատարելու մասին» օրենքների նախագծերը:

- Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել «Պետական գույքի կառավարման մասին» նոր օրենքի և հարակից օրենքների նախագծերը,

- Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել «Պետական սեփականություն հանդիսացող գույքի նվիրատվության և նվիրաբերության կարգերը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը:

Հաշվետու ժամանակահատվածում մշակվել և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ՀՀ վարչապետի աշխատակազմի քննարկմանն են ներկայացվել հետևյալ իրավական ակտերը՝

- «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի N 587-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը,

- «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1998 թվականի հունիսի 25-ի N 387 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը,

- «Պետական գույքի վարձակալության տրամադրման և վարձավճարների հաշվարկման կարգը հաստատելու ու ՀՀ կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 914-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը,

- «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի հուլիսի 14-ի N 1063-Լ որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

- «Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի մասին» օրենքում լրացում կատարելու մասին» օրենքի նախագիծը, որով նախատեսվում է ՀՀ կառավարության 2023 թվականի օգոստոսի 17-ի N 1404-Ա որոշմամբ ստեղծված «Ռիփաբլիք Պլազա» ՓԲԸ-ն ընդգրկել մասնավորեցման ցանկում:

- «Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի կատարման 2023 թվականի տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին» օրենքի նախագիծը։

- «Պետական գույքի կառավարման 2021-2023 թվականների ծրագրի կատարման 2023 թվականի տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը

հաշվետու ժամանակահատվածում.

- 2024 թվականի փետրվարի 2-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 51-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի փետրվարի 8-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 62-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի փետրվարի 16-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 76-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի մարտի 12-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 96-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի մարտի 28-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 112-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի մարտի 26-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 105-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի ապրիլի 1-ին հաստատվել է Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի N 115-Ա հրամանը,

- Կազմվել է Կոմիտեի 2024 թվականի առաջին եռամսյակի գործունեության վերաբերյալ հաշվետվությունը: