**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ**

Պետական գույքի կառավարման կոմիտեն (այսուհետ` Կոմիտե) հաշվետու ժամանակահատվածում իրականացրել է ՀՀ օրենքներով, ՀՀ կառավարության 2021-2026 թվականների գործունեության տարեկան միջոցառումների ծրագրով և ՀՀ կառավարության որոշումներով կանոնակարգված հետևյալ կանոնադրական գործառույթները. պետական գույքի հաշվառում, մասնավորեցում, օտարում, պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների լուծարում, տարածքների վարձակալության և անհատույց օգտագործման տրամադրում, շենք, շինությունների ընդհանուր տարածքների սպասարկում, պետական սեփականություն հանդիսացող շենք, շինությունների տանիքներին և ձեղնահարկերում ալեհավաքների տեղադրման թույլտվության տրամադրում, ինչպես նաև Կոմիտեի ենթակայությանը հանձնված մասնավորեցման ենթակա պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների կառավարում և պետական մասնակցությամբ այլ առևտրային կազմակերպությունների գործունեության կառավարման համակարգում։

 Հաշվետու ժամանակաշրջանում կատարված աշխատանքների արդյունքները ներկայացվում են ըստ պետական գույքի կառավարման բնագավառների.

**1. Պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների կառավարում և համակարգում**

Կազմակերպությունների ֆինանսատնտեսական վիճակի դիտարկում (մոնիտորինգի իրականացում)

Հաշվետու ժամանակահատվածում ՀՀ կառավարության 05.10.2017թ. թիվ 1262-Ն որոշման համաձայն իրականացվել է 2024թ.-ի հունվարի 1-ի դրությամբ պետական կառավարման մարմինների ենթակայության ֆինանսատնտեսական վերլուծության ենթակա առևտրային կազմակերպությունների ցանկերի համեմատում նախորդ տարվա ցանկերի հետ և ճշգրտում։

Որոշման համաձայն պետական մարմինների կողմից իրենց ենթակայության 2022թ. տարեկան ֆինանսական արդյունքներով վնաս ձևավորած առևտրային կազմակերպությունների ֆինանսական վիճակի վատթարացման և ձեռնարկված միջոցների վերաբերյալ պարզաբանումների մասին ամփոփ տեղեկանքը, ինչպես նաև կազմակերպությունների գործունեության բարելավմանն ուղղված Կոմիտեի առաջարկների վերաբերյալ պետական մարմինների տրամադրած տեղեկատվությունն ամփոփվել և ներկայացվել են ՀՀ վարչապետի աշխատակազմ։

Նույն որոշման համաձայն 2023թ. տարեկան արդյունքների հիման վրա իրականացվել է 50 տոկոս և ավելի պետական մասնակցությամբ 141 առևտրային կազմակերպությունների 2024թ. տարեկան արդյունքների ֆինանսատնտեսական վիճակի դիտարկումներ և վերլուծություն, կազմակերպությունների գործունեության արդյունավետության որոշում և գործադիր մարմինների ղեկավարների կատարած աշխատանքների գնահատում։ Ամփոփ տեղեկանքը ներկայացվել է ՀՀ վարչապետի աշխատակազմ:

*Կազմակերպությունների կառավարման համակարգում*

- «Հատուկ լեռնափրկարար ծառայություն», «Հրազդան մարզահամալիր», «Վնասվածքաբանության և օրթոպեդիայի գիտական կենտրոն» ՓԲԸ-ների և «Երևանի ջրամատակարարման ուղեմաս» ԲԲԸ-ի մասով նախապատրաստվել և շրջանառության մեջ է դրվել «Որպես նվիրատվություն գույք ընդունելու, բաժնետիրական ընկերությունների կանոնադրական կապիտալները նվազեցնելու և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեին գույք ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ։ Ընդունվել է ՀՀ կառավարության 20.06.2024թ. թիվ 915-Ա որոշումը։

- ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Հավաքական թիմերի մարզական կենտրոն» ՓԲԸ-ի 100 տոկոս պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերի մասնավորեցման վերաբերյալ ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

- ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել ««Նեքստ ջեն սպորտս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ծրագրին հավանություն տալու, գույք հետ վերցնելու, նվիրաբերելու, «Հրազդան մարզահամալիր» փակ բաժնետիրական ընկերության պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերը ուղղակի վաճառքի ձևով նախօրոք հայտնի գնորդին մասնավորեցնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը:

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Հեր-Հեր» հիդրոէլեկտրակայան» փակ բաժնետիրական ընկերության պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերը մասնավորեցնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։ Հարցը հանվել է ֆինանսատնտեսական նախարարական կոմիտեի նիստի օրակարգից։

-Նախապատրաստվել և շրջանառության մեջ է դրվել «Պետական գույքը մասնավորեցնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, որով նախատեսվում է «Գագարինի արտադրական բազա» ՓԲԸ-ի լուծարումից հետո մնացած գույքը էլեկտրոնային աճուրդով ներկայացնել մասնավորեցման։ Ընդունվել է ՀՀ կառավարության 18.04.2024թ. թիվ N554-Ա որոշումը։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Գույքը որպես սեփականություն ընդունելու և ամրացնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, որով նախատեսվում էր «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Արթիկի երեկոյան դպրոց» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության լուծարումից հետո մնացած գույքը ամրացնել Շիրակի մարզպետի աշխատակազմին։ Հարցը հանվել է ֆինանսատնտեսական նախարարական կոմիտեի նիստի օրակարգից։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք հանձնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, որով նախատեսվում էր քաղ. Երևան, Շենգավիթ, Հ.Մանանդյան փողոց 41 հասցեում գտնվող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման իրավունքով հանձնել «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը։ Հարցը հանվել է ֆինանսատնտեսական նախարարական կոմիտեի նիստի օրակարգից։

- Նախապատրաստվել և շրջանառության մեջ է դրվել «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի հուլիսի 13-ի N 1162-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու, Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակաների նախարարության «Արտակարգ իրավիճակների օդանավակայան» փակ բաժնետիրական ընկերության պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերի կառավարման լիազորությունները Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեին վերապահելու, որպես նվիրատվություն գույք ընդունելու, Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարությանն ամրացնելու և «Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակաների նախարարության «Արտակարգ իրավիճակների օդանավակայան» փակ բաժնետիրական ընկերությունը լուծարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ։ Ընդունվել է ՀՀ կառավարության 02.05.2024թ. թիվ N646-Ա որոշումը։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Էներգաիմպէքս» փակ բաժնետիրական ընկերությունը լուծարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ։ Ընդունվել է ՀՀ կառավարության 12.04.2024թ. թիվ N498-Ա որոշումը։

- Նախապատրաստվել և սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացվել «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի օգոստոսի 17-ի N1404-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։ Ընդունվել է ՀՀ կառավարության 30.05.2024թ. թիվ N816-Ա որոշումը։

- Շրջանառության մեջ է դրվել «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2024 թվականի ապրիլի 18-ի N 554-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

- Շրջանառության մեջ է դրվել «Հայաստանի Հանրապետության 2024 թվականի պետական բյուջեի մասին» օրենքում վերաբաշխում, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N2323-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը, որով նախատեսվում է «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՓԲԸ-ի օդափոխության համակարգի վերազինման, հակահրդեհային համակարգի ստեղծման և նշված համակարգերի վերազինման համար էլեկտրական համակարգի արդիականացման նպատակով տրամադրել գումար։

- Շրջանառության մեջ է դրվել «Ստեփանավանի բժշկական կենտրոն փակ բաժնետիրական ընկերության հարյուր տոկոս Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող բաժնետոմսերով հավաստված իրավունքները հավատարմագրային կառավարման հանձնելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

- ՀՀ կառավարության 2024 թվականի մայիսի 23-ի թիվ 734-Ն որոշմամբ «Հայաստանի պետական հետաքրքրությունների ֆոնդ» ՓԲԸ-ի 100 տոկոս պետական սեփականություն հանդիսացող բաժնետոմսերը վերապահվել են Կոմիտեին։ Կատարվել է բաժնետոմսերի հանձնում-ընդունում։

- Հրավիրվել են բաժնետերերի 2 արտահերթ, 11 տարեկան ժողով, տնօրենների խորհրդի 5 նիստ:

- ՀՀ կառավարության 03.03.2011թ. N 202-Ն որոշման 29 կետի 2-րդ ենթակետի համաձայն ՀՀ ֆինանսների նախարարություն է ներկայացվել Կոմիտեի ենթակայության 50 տոկոս և ավելի պետական մասնակցությամբ ընկերությունների 2022 թվականի տնտեսական գործունեության արդյունքում Հայաստանի Հանրապետության 2023 թվականին պետական բյուջե տարեկան շահաբաժին վճարելու մասին առաջարկությունները և պահանջվող փաստաթղթերի փաթեթները:

Կազմակերպությունների լուծարման գործընթացի կազմակերպում

Հաշվետու ժամանակահատվածում ՀՀ կառավարության կողմից ընդունվել է 2 կազմակերպության լուծարման մասին որոշում, 1 կազմակերպության լուծարման գործընթաց ավարտվել է։

01.07.2024թ. դրությամբ լուծարման գործընթացում են գտնվում 10 կազմակերպություններ:

Լուծարվող կազմակերպություններում իրականացվել է շուրջ 313,915.0 հազ.դրամ վճարումներ, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե` 114,106.0 հազ.դրամ, համայնքային բյուջե՝ 835.0 հազ.դրամ, աշխատավարձի գծով` 148,668.0 հազ.դրամ և այլ կրեդիտորական պարտք 50,306.0 հազ.դրամ։

**2. Պետական գույքի հաշվառման գրանցամատյանի վարում**

Հաշվետու ժամանակահատվածում խմբագրվել է պետական գույքի էլեկտրոնային հաշվառման համակարգում գրանցված և նախկինում չհաշվառված հետևյալ տեղեկատվությունը․ 780 շենք և շինություններ, 42 չկառուցապատված հողամաս, 1034 միավոր տրանսպորտային միջոց, 54 անվանում մտավոր սեփականության օբյեկտ, պետական բաժնեմաս ունեցող 36 առևտրային կազմակերպություն։

**3. Պետական անշարժ ու շարժական գույքի տնօրինում և օգտագործում**

Հաշվետու ժամանակահատվածում մշակվել և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել պետական անշարժ գույքի տնօրինման մասին 184 իրավական ակտի նախագիծ, որից՝ Կոմիտեի նախագահի 80 հրամանի նախագիծ, ՀՀ կառավարության որոշման 104 նախագիծ։ Նշված նախագծերից ՀՀ կառավարության կողմից ընդունվել է 39-ը, 23-ը ներկայացվել է ՀՀ կառավարության քննարկմանը, 39-ը գտնվում է շրջանառության մեջ, 3-ը հանվել է շրջանառությունից։

298 միավոր դիմումներից 78 միավոր գույքի նկատմամբ կատարվել են իրավունքի պետական գրանցման աշխատանքներ, 135 միավոր անշարժ գույքի նկատմամբ կատարվել են սխալների և վրիպակների ուղղման, նոր վկայականների և հասցեների գրանցման աշխատանքներ, 85 միավոր անշարժ գույքի վերաբերյալ պահանջվել են միասնական տեղեկանքներ։

Պետության կարիքների համար հողամասերի, շենք-շինությունների չափագրման և հատակագծերի կազմման ծառայությունների մատուցման պետական գնման թիվ ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3-1 և թիվ ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3-2 պայմանագրերի համաձայն իրականացվել են 43 միավոր հողամասի և շինության չափագրման աշխատանքներ։

82 միավոր ավտոմեքենաների նկատմամբ կատարվել են պետական գրանցման աշխատանքներ,71 միավոր անշարժ գույք հաշվառվել է պետական գույքի հաշվառման համակարգում,30 միավոր անշարժ գույքի համար կազմվել են համապատասխան փաթեթներ, որոնք ներկայացվել են համապատասխան համայնքներ՝ հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխության, հասցեների տրամադրման, սահմանների ճշտման և այլ նպատակներով։

Կոմիտեում ստեղծված գույքի հանձնման-ընդունման հանձնաժողովի կողմից հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեի հաշվեկշիռ է ընդունվել 16 միավոր անշարժ գույք, 93 միավոր տրանսպորտային միջոց և 73 միավոր շարժական այլ գույք, Կոմիտեի կողմից հանձնվել է 34 անշարժ գույք, 4 տրանսպորտային միջոց, 9 այլ շարժական գույք, «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՓԲԸ-ին հանձնվել է 2487 միավոր շարժական գույք։

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 18-ի N 202-Ն որոշման պահանջները՝ 2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում պետական գույքի օգտագործման և պահպանման վիճակը բացահայտելու և բարելավելու նպատակով կատարվել են մի շարք աշխատանքներ։ Աշխատանքային խմբի կողմից մոնիթորինգն իրականացվել է պետական սեփականություն համարվող անշարժ գույքի մշտադիտարկման (մոնիթորինգի) 2024 թվականի տարեկան ծրագրում ընդգրկված՝ Երևան քաղաքում և ՀՀ մարզերում գտնվող, ինչպես նաև ծրագրում դեռևս չընդգրկված, սակայն հրատապ ուսումնասիրության կարիք ունեցող մոնիթորինգի ենթակա 205 անվանում գույքի վերաբերյալ։ Մոնիթորինգն իրականացվել է գույքը օգտագործողի կողմից անհատույց օգտագործման, վարձակալության պայմանագրերով, ինչպես նաև քաղաքացիների և կազմակերպությունների կողմից ուղարկված դիմումերի հիմքերով։

**4. Պետական գույքի օտարում**

Հաշվետու ժամանակահատվածում մշակվել և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել պետական անշարժ գույքի օտարման մասին ՀՀ կառավարության որոշման 8 նախագիծ, որից 4-ը ընդունվել է, 4-ը գտնվում է շրջանառության մեջ։ Նշված նախագծերով օտարման է ներկայացվել 13 անվանում անշարժ գույք (ըստ օտարման ձևի՝ 1 մրցույթ, 10 աճուրդ, 2 ուղղակի վաճառք):

2023 թվականին ընդունված ՀՀ կառավարության 3 որոշումների համաձայն՝ 3 անվանում անշարժ գույք օտարվել է (ըստ օտարման ձևի՝ 2 աճուրդ, 1 մրցույթ)։ Կոմիտեի նախագահի կողմից 2023 թվականին հաստատված 3 հրամանների համաձայն՝ հաշվետու ժամանակահատվածում օտարման է ներկայացվել 6 անվանում անշարժ գույք (ըստ օտարման ձևի՝ աճուրդ)։

Մշակվել և Կոմիտեի նախագահի կողմից հաստատվել է շարժական գույքի աճուրդով օտարման վերաբերյալ 39 հրաման: Նշված հրամաններով օտարման է ներկայացվել 90 միավոր տրանսպորտային միջոց, 839 միավոր այլ շարժական գույք և պետական սեփականություն հանդիսացող շենքի վերանորոգման արդյունքում առաջացած 42 միավոր պիտանի գույք և 50271,6 կգ մետաղի ջարդոն:

Հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեն կնքել է հետևյալ պայմանագրերը՝ 11 պետական գույքի օտարման, 25 պետական սեփականություն հանդիսացող ոչ բնակելի տարածքի անհատույց օգտագործման, 153 ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության, 7 բնակելի տարածքի նվիրատվության, 42 անշարժ գույքի նվիրատվության, 15 անշարժ գույքի նվիրաբերության, 5 շարժական գույքի նվիրատվության, 1 հողատարածքն անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնելու մասին։ Կնքել են նաև հետևյալ համաձայնագրերը՝ 6 օտարման և գրավի պայմանագրի դադարեցման, 1 շարժական գույքի նվիրատվության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին, 1 շարժական գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին, 95 ոչ բնակելի տարածքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերում փոփոխություն կատարելու մասին, 50 ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրից ծագող օգտագործման իրավունքի դադարեցման, 12 պետական սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման իրավունքի դադարեցման, 22 ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրերում փոփոխություն կատարելու մասին, 12 անհատույց օգտագործման պայմանագիրը լուծելու մասին։

**5. Պետական գույքի մասնավորեցման, օտարման, անհատույց օգտագործման, վարձակալության և նվիրաբերության պայմանագրերով ստանձնած պարտավորությունների կատարում**

Կոմիտեի գործառույթների շարքում կարևորվում է պետական գույքի մասնավորեցման, օտարման, անհատույց օգտագործման, վարձակալության և նվիրաբերության պայմանագրերով գնորդների կողմից ստանձնած պարտավորությունների կատարման նկատմամբ հսկողության իրականացումը:

2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում՝

- 2 մասնավորեցման պայմանագրերով՝ 2 Գնորդ ստանձնել են Ընկերության գործունեության պրոֆիլի պահպանման պարտավորություններ, որոնց վերաբերյալ ներկայացված փաստաթղթերը գտնվում են ուսումնասիրման փուլում։

- 4 օտարման պայմանագրերով Գնորդները ստանձնել են ներդրումային պարտավորություններ, որից 1 գնորդը ստանձնել է 8 200 000 ՀՀ դրամ և փոխարենը կատարել է 9 213 401 ՀՀ դրամ, 1 գնորդ ստանձնել է 0,5 մլրդ դրամի պարտավորություն, որի վերաբերյալ ներկայացրել է փաստաթղթեր և գտնվում են ուսումնասիրման փուլում, 1 գնորդ ստանձնել է 2 000 000 ՀՀ դրամ, որի վերաբերյալ ներկայացրել է փաստաթղթեր, գտնվում են ուսումնասիրման փուլում, 1 գնորդ ստանձնել է 11 000 000 ՀՀ դրամ, որի վերաբերյալ ներկայացրել է փաստաթղթերը գտնվում են ուսումնասիրման փուլում։

Միաժամանակ հայտնում եմ, որ «Պետական կրկես» ՍՊ ընկերությունը իր պարտավորությունները չի կատարել, որի հետևանքով հաշվարկվել է 23 232 444․714 ՀՀ դրամի տուգանք և գործը հանձնվել է համապատասխան ստորաբաժանմանը՝ պայմանագրի լուծման նպատակով։

- 1 վարձակալության պայմանագրով վարձակալը ստանձնել է 500 000 ՀՀ դրամի ներդրումային պարտավորություն, որի փոխարեն կատարել է 500 900 ՀՀ դրամ։

- 2 նվիրաբերության պայմանագրերով՝ 1 նվիրառու ստանձնել է 5 000․0 հազ․ դրամի պարտավորություն, որի փոխարեն կատարել է 25 280․0 հազ․ դրամ, իսկ 1 նվիրառու ստանձնել է նվիրաբերված գույքը բժշկական օգնության և սպասարկման նպատակով օգտագործելու պարտավորություն, որը կատարել է։

- անհատույց օգտագործման պայմանագրերով՝ 20 փոխառու ստանձնել են գործարար ծրագրերով նախատեսված պարտավորություններ որից 1 փոխառու ստանձնել է 60 000 000 ՀՀ դրամի ներդրումային պարտավորություն, որը չի կատարել հաշվարկվել է տուգանք 12 000 000 ՀՀ դրամ։ Թվով 19 պայմանագրերից պարտավորությունները կատարել են 5-ը, իսկ 14-ը չեն ներկայացրել, քանի որ առկա են ժամկետներ։

**6. Կոմիտեի կողմից և ընդդեմ Կոմիտեի ներկայացված հայցադիմումները**

Հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեն իրականացրել է պետական գույքի կառավարման բոլոր գործարքներով ստանձնած պայմանագրային պարտավորությունների պատշաճ կատարման հսկողություն: Այս ոլորտում Կոմիտեի գործունեությունը կապված է նաև դատարաններում որպես հայցվոր և պատասխանող հանդես գալու հետ:

Հաշվետու ժամանակահատվածում Կոմիտեի կողմից նախապատրաստվել և դատական ատյաններ է ներկայացվել՝ 1 սնանկության պահանջ, 10 հայցադիմում, 1 հայցադիմումի պատասխան, 8 գրավոր առարկություն, 3 վերաքննիչ բողոք, 3 վերաքննիչ բողոքի պատասխան։

 Դատական ատյաններում քննվող քաղաքացիական, քրեական, վարչական և սնանկության գործերով ապահովվել է դատական ներկայացուցչություն, ապահովվել է մասնակցություն Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունում հարուցված կատարողական գործողությունների արդյունքում իրականացված վտարման աշխատանքներին, մասնակցություն է ապահովել պետական սեփականություն հանդիսացող տարածքների ներխուժումը այլ անձանց կողմից վերացնելու նպատակով ՀՀ ոստիկանության ձեռնարկվելիք միջոցառումներին, մասնակցություն է ապահովվել ՀՀ գլխավոր դատախազությունում, ՀՀ ոստիկանության քրեական ոստիկանությունում, ինչպես նաև հարուցված քրեական գործերով վարույթն իրականացնող նախաքննական մարմիններում (ՀՀ հակակոռուպցիոն և քննչական կոմիտեներում)։

Հաշվետու ժամանակահատվածում իրականացվել է թվով 2 ծառայողական քննություն։

**7. Կոմիտեի ենթակայության «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացված աշխատանքները.**

Հաշվետու ժամանակահատվածում «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվել են հետևյալ աճուրդների կազմակերպման աշխատանքները. 191 միավոր շարժական գույքի (տրանսպորտային միջոց) աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 122 միավորը, 609 միավոր այլ շարժական գույքի աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 87 միավորը, 17 միավոր անշարժ գույքի աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 5 միավորը, 27 տարածքի վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակով աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 23 միավորը, 57 միավոր այլ շարժական գույքի պայմանագրային հիմունքներով աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 24 միավորը, 25 միավոր շարժական գույքի (տրանսպորտային միջոց) պայմանագրային հիմունքներով աճուրդի կազմակերպում, որից կայացել է 13 միավորը, 4 միավոր անշարժ գույքի պայմանագրային հիմունքներով աճուրդի կազմակերպում, որը չի կայացել:

ՊՈԱԿ-ի կողմից կատարվել են Կոմիտեին ամրացված ՀՀ Արմավիրի և Կոտայքի մարզերում գտնվող անշարժ գույքի գույքագրում՝ 98 միավոր, ինչպես նաև գույքագրված անշարժ գույքի գույքագրման արդյունքների մուտքագրում պետական գույքի էլեկտրանային հաշվառման համակարգ՝ 82 միավոր։

ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվել է 522 միավոր շարժական գույքի պահառություն, ընդունվել է պահառության 75 միավոր տրանսպորտային միջոց, իսկ պահառությունից հանվել է (հանձնվել է գնորդներին կամ կազմակերպություններին) 123 միավոր տրանսպորտային միջոց։

ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվել են հետևյալ սպասարկման աշխատանքները՝

- ոչ կառավարական շենքերում՝ 9,800 քառ.մ մակերեսի, Կառավարական 2-րդ շենքում 31,747 քառ.մ մակերեսի, Կառավարական 3-րդ շենքում 30,897 քառ.մ մակերեսի, Նալբանդյան 28 շենքում՝ 2 ,187.8 քառ.մ մակերեսի։

- կնքվել են սպասարկման ծառայությունների մատուցման 3 և լուծվել սպասարկման ծառայությունների մատուցման 5 պայմանագրեր, իրականացվել է 4 միավոր անշարժ գույքի պահառություն։

 **8. «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ-ի կողմից կատարված աշխատանքները**

Հաշվետու ժամանակահատվածում «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՓԲԸ-ում (այսուհետ՝ ՓԲԸ) անցկացվել է 63 միջոցառում, (այդ թվում՝ համերգներ, փառատոններ, ցուցահանդեսներ և այլ միջոցառումներ), նաև անցկացվել է ամուսնության հանդիսավոր գրանցման 64 արարողակարգ։ Հաշվետու ժամանակահատվածում ՓԲԸ-ի կողմից կազմակերպվել է ՀՀ Զինված ուժերի կազմավորման 32-րդ ամսյակին նվիրված միջոցառումը, անցկացվել են 2024թ․ապրիլ-մայիս ամիսներին մարզահամերգային համալիրում ՈՒԵՖԱ-ի ֆուտբոլի չեմպիոնների լիգայի եզրափակիչ հանդիպումները, ընթանում են նախապատրաստական աշխատանքներ ՀՀ մարզերում հուլիս-օգոստոս ամիսներին կայանալիք Շառլ Ազնավուրի ծննդյան 100-ամյակին նվիրված հոբելյանական միջոցառումների կազմակերպման ուղղությամբ։

ՓԲԸ-ի ընդհանուր հաշվարկային ֆինանսական մուտքերը կազմել են 616,093․6 հազ.դրամ, այդ թվում՝ պետության կողմից տրամադրվող պահպանության դրամաշնորհի շրջանակներում՝ 66,771․6 հազ.դրամ, կարողությունների զարգացման դրամաշնորհի (ՈՒԵԱՖ-ի ֆուտբոլի մրցաշար) շրջանակներում՝ 97,609․3 հազ․ դրամ, ձեռնարկատիրական ֆինանսական մուտքերը կազմել են 451,712․7 հազ. դրամ։

ՓԲԸ-ի ֆինանսական ելքերը կազմել են 460,810․4 հազ.դրամ։ Ծախսերի հիմնական մասն ուղղվել է ՄՀՀ կառույցի պահպանմանը, ինչպես նաև ՀՀ ՊՆ պատվերով՝ ՀՀ Զինված ուժերի կազմավորման 32-րդ ամսյակին նվիրված միջոցառման կազմակերպմանը։

Կոմունալ ծառայությունների գծով ծախսը (էլեկտրաէներգիա, գազամատակարարում, ջրամատակարարում, կապ) կազմել է 98,612․9 հազ.դրամ, պահնորդական ծառայության գծով ծախս՝ 10,299․4 հազ.դրամ, հարկերի գծով ծախս՝ 98,127․5 հազ.դրամ, աշխատավարձի գծով՝ 74,268․8 հազ. դրամ, այլ ծախսեր (միջոցառումների կազմակերպմանն ուղղված ծախս, ընթացիկ նորոգման ծախս և այլ)՝ 81,892․5 հազ. դրամ։

**9. Պետական գույքի մասնավորեցումից, օտարումից և վարձակալությունից ստացված միջոցներ**

2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում՝

**Պետական գույքի՝ այդ թվում Պետական սեփականություն համարվող հողերի օտարումից** ստացված միջոցները կազմել են 10,059,163.8 հազ.դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 2,805,554.4 հազ.դրամի համեմատ աճել է 258.54 %-ով, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե է մուտքագրվել 8,854,541.1 հազ.դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 2,350,507.3 հազ.դրամի համեմատ աճել է 276,71%-ով, իսկ համապատասխան համայնքային բյուջեներ՝ 1,204,622.7 հազ.դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 455,047.1 հազ.դրամի համեմատ աճել է 164.72 %-ով:

**Պետական գույքի մասնավորեցումից** ստացված միջոցները կազմել են 5,420.7 հազ.դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 3,384,877.7 հազ.դրամի համեմատ նվազել է 99,84 %-ով, որից՝ ՀՀ պետական բյուջե է փոխանցվել 5,420.7 հազ.դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 2,405,329.7 հազ.դրամի համեմատ նվազել է 99,77 %-ով, իսկ համապատասխան համայնքային բյուջե՝ 0.0 դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 979,548.0 հազ.դրամի համեմատ նվազել է 100,0 %-ով:

**Պետական գույքի վարձակալությունից** փաստացի ՀՀ պետական բյուջե է մուտքագրվել 356,980.7հազ.դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 327,055.9 հազ.դրամի համեմատ աճել է 9,15 %-ով:

ՀՀ պետական սեփականություն հանդիսացող շենքերի և շինությունների տանիքներին ու ձեղնահարկերում **կապի սարքավորումների տեղակայման և սպասարկման պայմանագրերից** փաստացի հավաքագրվել է 156,504.2 հազ. դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 142,541.1 հազ.դրամի համեմատ աճը կազմում է 9,80 %, որից՝ 34,066.2 հազ.դրամը մուտքագրվել է ՀՀ պետական բյուջե կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 38,813.5 հազ.դրամի համեմատ նվազել է 12,23 %-ով, համապատասխան ՊՈԱԿ-ների բյուջեներ՝ 122,438.0 հազ. դրամ կամ 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 103,727.6 հազ.դրամի համեմատ աճել է 18,04 %-ով:

**Ամփոփում**

Վերը թվարկված հոդվածներով ստացված դրամական միջոցները կազմել են 10,578,069.3 հազ.դրամ (2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 6,660,029.1 հազ.դրամի համեմատ աճը կազմում է 58,83 %), որից ՀՀ պետական բյուջե է փոխանցվել 9,251,008.5 հազ.դրամ (աճը 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 5,121,706.4 հազ.դրամի համեմատ կազմում է 80,62 %), համայնքային բյուջեներ՝ 1,204,622.7 հազ.դրամ (2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 1,434,595.1 հազ.դրամի համեմատ նվազել է 16.03 %-ով) և ՊՈԱԿ-ների բյուջեներ՝ 122,438.0 հազ.դրամ (աճը 2023թ.-ի նույն ժամանակահատվածի 103,727.6 հազ.դրամի համեմատ կազմում է 18,04 %):

**10. Օրենսդրության բարելավումներ և բարեփոխումներ**

Հաշվետու ժամանակահատվածում՝ Կոմիտեի կողմից մշակվել և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ընդունվել են.

- 2024 թվականի մարտի 20-ին ընդունվել է ««Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի մասին» օրենքում փոփոխություն կատարելու մասին» ՀՕ-135-Ն օրենքը, որով «Արտակարգ իրավիճակների օդանավակայան» ՓԲԸ-ն հանվել է «Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի մասին» ՀՀ օրենքի մաս կազմող՝ «2017-2020 թվականներին մասնավորեցման առաջարկվող պետական բաժնեմաս ունեցող ընկերությունների, մասնավորեցման օբյեկտների (այդ թվում` մասնավորեցման նախորդ ծրագրերում ընդգրկված)» ցանկից:

- 2024 թվականի հունվարի 11-ին ընդունվել է «Բնակելի տարածքներ նվիրելու մասին մասին ՀՀ կառավարության N 40-Ա որոշումը, որով առաջարկվում է նվիրատվությամբ տրամադրել 5 բնակելի տարածք (5 ընտանիք, 12 անձ):

- 2024 թվականի հունվարի 25-ին ընդունվել է «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի ապրիլի 28-ի N 562-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության N 109-Ն որոշումը։

- 2024 թվականի հունվարի 25-ին ընդունվել է «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի ապրիլի 21-ի N 595-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության N 119-Ն որոշումը։

- 2024 թվականի փետրվարի 1-ին ընդունվել է 1988-1992 թվականներին Ադրբեջանի Հանրապետությունից բռնագաղթված և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիություն ստացած անձանց կողմից զբաղեցրած բնակելի տարածքները սեփականաշնորհելու մասին ՀՀ կառավարության N 158-Ա որոշումը, որով առաջարկվում է սեփականաշնորհման տրամադրել 6 բնակելի տարածք (5 ընտանիք, 10 անձ):

- 2024 թվականի փետրվարի 8-ին ընդունվել է «Պետական գույքի կառավարման 2024-2026 թվականների ծրագիրը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության N 199-Լ որոշումը։

-2024 թվականի մայիսի 23-ին ընդունվել է «Պետական գույքի կառավարման 2021-2023 թվականների ծրագրի կատարման 2023 թվականի տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության N 770-Ա որոշումը։

- 2024 թվականի հուլիսի 4-ին ընդունվել է «Բնակելի տարածքներ նվիրելու մասին մասին ՀՀ կառավարության N 1048-Ա որոշումը, որով առաջարկվում է նվիրատվությամբ տրամադրել 5 բնակելի տարածք (5 ընտանիք, 7 անձ):

Հաշվետու ժամանակահատվածում՝ Կոմիտեի կողմից մշակվել և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ են դրվել.

- «Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի կատարման 2023 թվականի տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին» օրենքի նախագիծը ներկայացվել է ՀՀ ԱԺ քննարկմանը, ընդունվել է առաջին ընթերցմամբ։

- Մշակվել և շրջանառության մեջ է դրվել ««Պետական գույքի մասնավորեցման 2017-2020 թվականների ծրագրի մասին» օրենքում լրացում կատարելու մասին» օրենքի նախագիծը, որով նախատեսվում է ՀՀ կառավարության 2023 թվականի օգոստոսի 17-ի թիվ 1404-Ա որոշմամբ ստեղծված «Ռիփաբլիք Պլազա» փակ բաժնետիրական ընկերությունն ընդգրկել մասնավորեցման ցանկում:

- Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ են դրվել «Պետական գույքի կառավարման մասին» նոր օրենքի և հարակից օրենքների նախագծերը,

- Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով շրջանառության մեջ է դրվել «Պետական սեփականություն հանդիսացող գույքի նվիրատվության և նվիրաբերության կարգերը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը:

Հաշվետու ժամանակահատվածում մշակվել և օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ՀՀ վարչապետի աշխատակազմի քննարկմանն են ներկայացվել հետևյալ իրավական ակտերը՝

- «Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» և «Պետական գույքի կառավարման մասին» օրենքում փոփոխություններ կատարելու մասին» օրենքների նախագծերը,

- «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի N 587-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը,

 - «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1998 թվականի հունիսի 25-ի N 387 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը,

- «Պետական գույքի վարձակալության տրամադրման և վարձավճարների հաշվարկման կարգը հաստատելու ու ՀՀ կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 914-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը,

- «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի հուլիսի 14-ի N 1063-Լ որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը։

Հաշվետու ժամանակահատվածում.

- 2024 թվականի փետրվարի 2-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 51-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի փետրվարի 8-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 62-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի փետրվարի 16-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 76-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի մարտի 12-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 96-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի մարտի 28-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 112-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի մարտի 26-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 105-Ա հրամանը,

- 2024 թվականի ապրիլի 1-ին հաստատվել է Կոմիտեի նախագահի N 115-Ա հրամանը,

- կազմվել է Կոմիտեի 2024 թվականի առաջին կիսամյակի գործունեության վերաբերյալ հաշվետվությունը: